

IDENTIFICACIÓN

PA-PD.13 (83)

BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	24	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial SUP-PD.1 "Santa Amalia Pol. II"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial de Ordenación SUP-PD.1 "Santa Amalia Pol. II". Aprobación Definitiva: 25-10-85

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 30-05-89

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



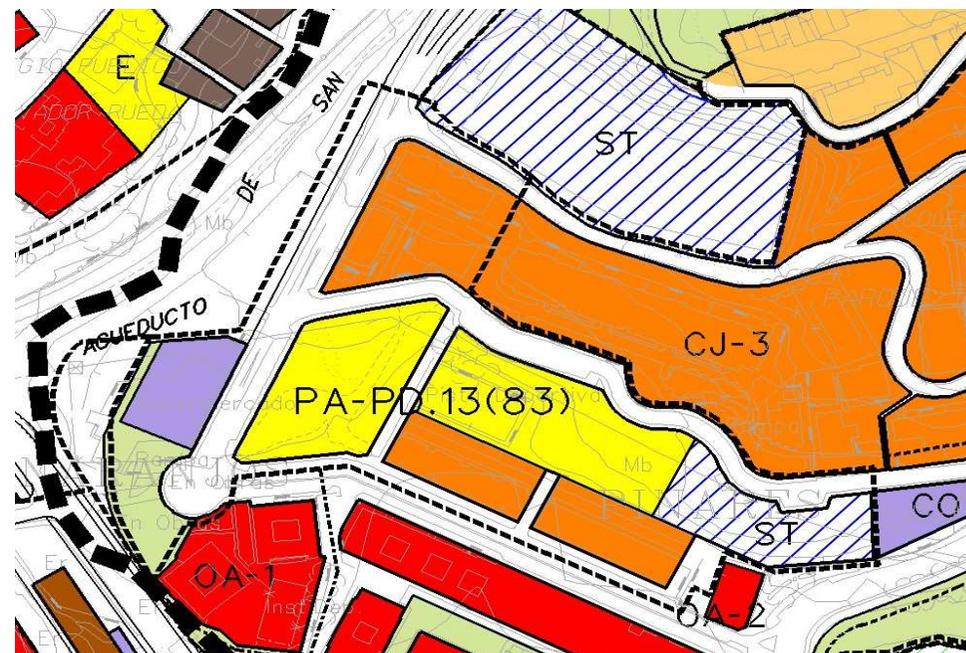
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CJ-14,CJ-7, CO (PR)

2.- Cesiones:

Verde:	2.600'00 m ² s
Educativo:	3.832'00 m ² s
Deportivo:	7.395'00 m ² s
Viario:	17.560'00 m ² s
AM:	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	41.400,00 m ² s	Ie m²/m²s:	0,36
EDIFICABILIDAD TOTAL:	14.816,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,36 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	13.334,40 m ² t	Excesos:	